



НП «НРКСО»



16 февраля 2017 г. в Нижнем Новгороде Ассоциация СРО «НКСО» проводит семинар.

Реформа имущественного налогообложения и кадастровой оценки недвижимости. Оспаривание кадастровой стоимости. Новое в 2017 году. Процедуры и методические проблемы.

Место проведения: Гранд Отель «Ока» (г. Н. Новгород, пр. Гагарина, д. 27, <http://www.hoteloka.ru>)

Целевая аудитория: Семинар предназначен для оценщиков, но также будет интересен представителям собственников, бухгалтерам, юристам, представляющих предприятия и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками крупных объектов недвижимости, земельных участков и строений, имеющих значительные величины земельных платежей и налогов на имущество (**количество мест ограничено**).

Целью семинара является анализ:

- нормативно-правового регулирования оценочной деятельности;
- применения результатов ГКО в переходный период;
- роли оценщика в процедуре установления справедливой налоговой базы по налогу на землю и имущество.

Докладчики:

Школьников Юрий Викторович – член Совета Национального Совета по оценочной деятельности, Президент Ассоциации СРО «НКСО», глава Комитета по стандартам Ассоциации СРО «НКСО», Председатель Совета директоров АО «Национальное Агентство Оценки и Консалтинга».

Кориневский Александр Юрьевич – Практикующий оценщик и эксперт с 1993 года Член Правления, член Президиума Экспертного совета, Председатель Комитета по вопросам оспаривания результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости Ассоциации СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», Член рабочего органа по кадастровой оценке Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития Российской Федерации, Член рабочей групп по разработке методических указаний по определению рыночной стоимости для целей оспаривания кадастровой стоимости.

Рензин Алексей Юрьевич – Региональный представитель Ассоциации СРО «НКСО», Председатель Правления НП «НРКСО».



НП «НРКСО»

Программа семинара:

09.30 - 10.00 - Регистрация участников.

10.00 - 13.00 - Первая часть семинара. Обсуждение выступлений и ответы на вопросы.

13.00 - 14.00 - Перерыв. Обед.

14.00 - 17.00 - Вторая часть семинара. Обсуждение выступлений и ответы на вопросы.

Подробная программа семинара

10.00-10.10 – Рензин А. Ю. - Приветственное слово.

10.10-11.00 – Школьников Ю.В. – О нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности, роли национального объединения оценщиков: текущее положение, перспективы и стратегия.

11.00-13.00 – Кориневский А.Ю.

1. Система имущественного налогообложения по кадастровой стоимости
2. Процедуры кадастровой оценки: реформа с 2017 года
3. Схема расчетов имущественных налогов: переходный период
4. Мораторий на кадастровую оценку: несостоявшийся возврат к ценам 2014 года

13.00-14.00 – Перерыв.

14.00-16.00 – Кориневский А.Ю.

5. Оспаривание кадастровой стоимости земли и строений: административные и судебные процедуры
6. Перспективы изменения системы споров о кадастровой стоимости в свете реформы кадастровой оценки
7. Актуальные методические вопросы подготовки отчетов об оценке для целей оспаривания кадастровой стоимости. Практические ситуации. Проект новых методических рекомендаций.
8. Участие в процессах оспаривания в качестве оценщика, судебного эксперта, свидетеля, специалиста. Защита отчета, оппонирование в судебных инстанциях



НП «НРКСО»

Условия участия в семинаре

Стоимость участия в семинаре 3 500 руб. (включает обед) за одного участника.

Для членов Ассоциации СРО «НКсО» стоимость участия в семинаре 3 000 руб.

Оказывается содействие в бронировании гостиничных номеров. Для участников семинара предусмотрена скидка на проживание в Гранд Отеле «Ока» (г. Н. Новгород, пр. Гагарина, д. 27, <http://www.hoteloka.ru>).

В случае Вашей заинтересованности, просим Вас **не позднее 13.02.2017**

г. направить заявку на участие в научно-практическом семинаре по адресу:

- nrkso@mail.ru в Исполнительную дирекцию Некоммерческого партнёрства «Нижегородская региональная коллегия специалистов оценщиков», контактное лицо **Угарова Полина**, тел. **+7 (831) 430-01-17**

По вопросам бронирования гостиницы просим Вас обращаться к Сафроновой Юлии тел.: +79290458970.

Приложение 1: [Заявка на участие в конференции](#) (количество мест ограничено).



НП «НРКСО»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ
в научно-практическом семинаре

**Реформа имущественного налогообложение и кадастровой оценки
недвижимости. Оспаривание кадастровой стоимости.
Новое в 2017 году. Процедуры и методические проблемы.**

16 февраля 2017 года

Ф.И.О. (полностью)	
Телефон рабочий (код)	
Телефон мобильный	
E-mail	
Членство в СРО оценщиков (указать название СРО)	
<i>Укажите, нужна ли Вам в предоставлении гостиницы (Если Вы нужна в бронировании гостиницы, просьба уведомить нас об этом не позднее 10 мая 2016г.)</i>	<i>да / нет</i>