



# НП «НРКСО»



16 февраля 2017 г. в Нижнем Новгороде Ассоциация СРО «НКсО» проводит семинар.

## Реформа имущественного налогообложения и кадастровой оценки недвижимости. Оспаривание кадастровой стоимости. Новое в 2017 году. Процедуры и методические проблемы.

Место проведения: Гранд Отель «Ока» (г. Н. Новгород, пр. Гагарина, д. 27, <http://www.hoteloka.ru>)

**Целевая аудитория:** Семинар предназначен для оценщиков, но также будет интересен представителям собственников, бухгалтерам, юристам, представляющих предприятия и индивидуальных предпринимателей, являющихся собственниками крупных объектов недвижимости, земельных участков и строений, имеющих значительные величины земельных платежей и налогов на имущество (**количество мест ограничено**).

**Целью** семинара является анализ:

- нормативно-правового регулирования оценочной деятельности;
- применения результатов ГКО в переходный период;
- роли оценщика в процедуре установления справедливой налоговой базы по налогу на землю и имущество.

### **Докладчики:**

**Школьников Юрий Викторович** – член Совета Национального Совета по оценочной деятельности, Президент Ассоциации СРО «НКсО», глава Комитета по стандартам Ассоциации СРО «НКсО», Председатель Совета директоров АО «Национальное Агентство Оценки и Консалтинга».

**Кориневский Александр Юрьевич** – Практикующий оценщик и эксперт с 1993 года Член Правления, член Президиума Экспертного совета, Председатель Комитета по вопросам оспаривания результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости Ассоциации СРО «Национальная коллегия специалистов-оценщиков», Член рабочего органа по кадастровой оценке Совета по оценочной деятельности при Минэкономразвития Российской Федерации, Член рабочей групп по разработке методических указаний по определению рыночной стоимости для целей оспаривания кадастровой стоимости.

**Рензин Алексей Юрьевич** – Региональный представитель Ассоциации СРО «НКсО», Председатель Правления НП «НРКСО».



# НП «НРКСО»



## **Программа семинара:**

**09.30 - 10.00** - Регистрация участников.

**10.00 - 13.00** - Первая часть семинара. Обсуждение выступлений и ответы на вопросы.

**13.00 - 14.00** - Перерыв. Обед.

**14.00 - 17.00** - Вторая часть семинара. Обсуждение выступлений и ответы на вопросы.

## **Подробная программа семинара**

**10.00-10.10** – Рензин А. Ю. - Приветственное слово.

**10.10-11.00** – Школьников Ю.В. – О нормативно-правовом регулировании оценочной деятельности, роли национального объединения оценщиков: текущее положение, перспективы и стратегия.

**11.00-13.00** – Кориневский А.Ю.

1. Система имущественного налогообложения по кадастровой стоимости
2. Процедуры кадастровой оценки: реформа с 2017 года
3. Схема расчетов имущественных налогов: переходный период
4. Мораторий на кадастровую оценку: несостоявшийся возврат к ценам 2014 года

**13.00-14.00** – Перерыв.

**14.00-16.00** – Кориневский А.Ю.

5. Оспаривание кадастровой стоимости земли и строений: административные и судебные процедуры
6. Перспективы изменения системы споров о кадастровой стоимости в свете реформы кадастровой оценки
7. Актуальные методические вопросы подготовки отчетов об оценке для целей оспаривания кадастровой стоимости. Практические ситуации. Проект новых методических рекомендаций.
8. Участие в процессах оспаривания в качестве оценщика, судебного эксперта, свидетеля, специалиста. Защита отчета, оппонирование в судебных инстанциях



## НП «НРКСО»

### Условия участия в семинаре

Стоимость участия в семинаре 3 500 руб. (включает обед) за одного участника.

Для членов Ассоциации СРО «НКсО» стоимость участия в семинаре 3 000 руб.

Оказывается содействие в бронировании гостиничных номеров. Для участников семинара предусмотрена скидка на проживание в Гранд Отеле «Ока» (г. Н. Новгород, пр. Гагарина, д. 27, <http://www.hoteloka.ru>).

В случае Вашей заинтересованности, просим Вас **не позднее 13.02.2017**

г. направить заявку на участие в научно-практическом семинаре по адресу:

- [nrkso@mail.ru](mailto:nrkso@mail.ru) в Исполнительную дирекцию Некоммерческого партнёрства «Нижегородская региональная коллегия специалистов оценщиков», контактное лицо **Угарова Полина**, тел. **+7 (831) 430-01-17**

По вопросам бронирования гостиницы просим Вас обращаться к Сафроновой Юлии тел.: +79290458970.

**Приложение 1:** [Заявка на участие в конференции](#) (количество мест ограничено).



# НП «НРКСО»

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ  
в научно-практическом семинаре

**Реформа имущественного налогообложение и кадастровой оценки  
недвижимости. Оспаривание кадастровой стоимости.  
Новое в 2017 году. Процедуры и методические проблемы.**

**16 февраля 2017 года**

Ф.И.О. (полностью)	
Телефон рабочий (код)	
Телефон мобильный	
E-mail	
Членство в СРО оценщиков (указать название СРО)	
<i>Укажите, нужна ли Вам в предоставлении гостиницы (Если Вы нужна в бронировании гостиницы, просьба уведомить нас об этом не позднее 10 мая 2016г.)</i>	<i>да / нет</i>