



**ПРЕЗИДЕНТ ПАРТНЕРСТВА
ЛИСИЧКИН АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ**

**Итоги работы Правления НП «Союз оценщиков
РТ» в 2019 г и основные направления
деятельности в 2020 г**

Члены НП «Союз оценщиков РТ»

- ООО «АК „Центр аудита и консалтинга“ (АКЦЕПТ)
- ООО «ЭКСКО-центр „Оценщик“
- ООО «НКФ»
- ЗАО НКК «СЭНК»
- ООО «АК «ВОСТОК»
- ООО «Аудит ТД-Консалтинг»
- ООО «Консультации. Экспертиза. Оценка-РТ»
- ООО «АУДЭКС»
- НОУ ВПО КИУ-ИЭУП
- ООО «Таксатор»
- ООО «РегионБизнесКонсалтинг»
- ООО «Экспертные технологии»
- ООО «АКЦ «Совет»
- ООО «КонТраст»
- НАО «Евроэксперт»
- ИП Корчагина Людмила Алексеевна
- ОАО «Центр развития земельных отношений»
- ООО «Центр Экспертизы и Оценки»
- ООО «Регион»
- ООО «БИЛГЕ»
- ООО «Орион-ГЛ»
- ООО «Церебро»
- АО «Бюро технической инвентаризации РТ»
- ООО «АКФ «Внешаудит»
- ООО «Юридическое агентство „ЮНЭКС“
- ООО «Бизнес Консалтинг»
- ООО «Эксперт Бизнес Центр»
- НОУ ВПО «Университет управления «ТИСБИ»
- ООО «ИК «Бизнес-Содействие»
- РО РОО «Общество оценщиков Татарстана»
- ООО «ЭКЦ «КапиталЪ»
- ООО «Арт-Эксперт»
- ИП Савин Руслан Васильевич
- ООО «Оценка и консалтинг»
- ИП Тихонов Георгий Владимирович
- ООО «Реал Прайс»
- ИП Абульханова Флера Фаризовна
- ГБУ «Центр гос. кадастровой оценки»
- ООО «Центр экспертиз и оценки Бурмакиной»
- ООО «Аудит плюс»
- ООО «Эпицентр оценки»
- ООО «ЦБО «Регион»
- ООО «МФЦ «Барс-Консалтинг»

Органы управления Союза оценщиков РТ

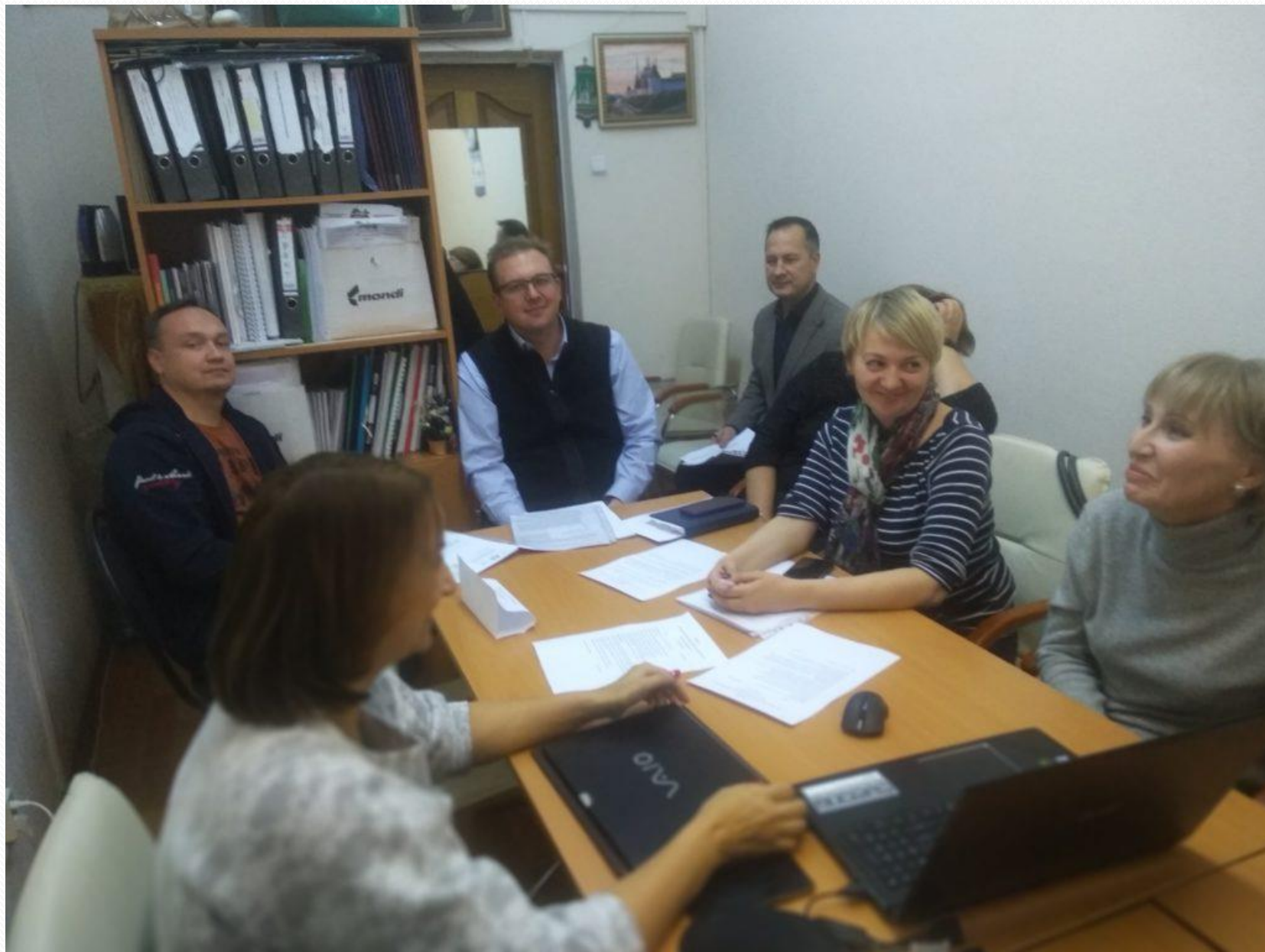


Защита интересов своих членов – основная задача Союза оценщиков РТ



e-mail info@ocenshiki-rt.ru сайт оценщики-рт.рф
т.2365753

Экспертная работа Союза оценщиков РТ



Региональные отделения СРО и Союз оценщиков РТ – решение общих задач



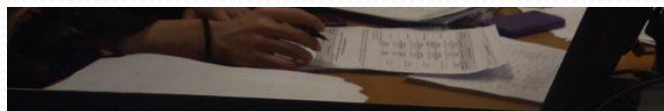
Вопросы повышения квалификации и образования – одни из главных для Союза оценщиков РТ



Комитет по образованию Союза оценщиков РТ



Мониторинг рынка недвижимости



МОНИТОРИНГ на март 2020.doc (Режим ограниченной функциональности) - Word

Наименование населенного пункта	Диапазон	
	офисных помещений	торгов
Азнакаево	120 – 350 (макс.500)*	(макс.800)* 50 – 100
Аксубаево	100 – 300	100 – 350 50 – 100
Актавыш	100 – 290	100 – 250 100 – 300 (макс. 580)* 50 – 100
Александровское	100 – 260	100 – 200 (макс. 580)* 250 – 350 (макс. 500)* 50 – 100
Агрыз	250 – 400 (мин. 200)* 250 – 490 (мин. 150)* 350 – 800 (мин.200, макс.1700)* 9000-???	300 – 500 (макс. 900)* 300 – 900 (макс. 1500)* 10000-?? 90 – 150 (мин. 50, макс. 400)* 100 – 260
Альметьевск	350 – 800	300 – 900

15:00 Мониторинг... 13.07.2020

УТВЕРЖДЕНЫ
решением Правления
НП "Союз оценщиков РТ"
Протокол №2 от 22.02.2019

Рекомендованные минимальные тарифы на выполнение оценочных работ на 2019 год



№	Объект оценки	Едизм.	Минимальные затраты в человеко-часах	Модель	Стоимость 1 нормочаса, руб.*	Стоимость за объект (с учетом инфляции), руб.
1	2	3	4	5	6	7
	Недвижимость					
1	Квартиры ¹					
-	1-комнатная, комната	1 объект	2,5	VHM-2	1437	3 500
-	2-комнатная	1 объект	3	VHM-2	1437	4 300
-	3-комнатная	1 объект	3,5	VHM-2	1437	5 000
-	4-комнатная и более	1 объект	4	VHM-2	1437	5 800
-	Эксклюзивные квартиры	1 объект	20	VHM-2	1437	28 800
2	Жилые дома и коттеджи, дачи, гаражи ^{1 2}					
-	деревянные	1 объект	5	VHM-1	1556	7 800
-	кирпичные	1 объект	10	VHM-1	1556	15 500
-	надворные постройки в составе объекта	1 объект	0,5	VHM-1	1556	700
-	дача стандартная до 100 кв. м.	1 объект	5	VHM-1	1556	7 800
-	дача стандартная более 100 кв. м.	1 объект	8	VHM-1	1556	12 500
-	эксклюзивный жилой дом до 300 кв. м.	1 объект	20	VHM-1	1556	31 100
-	гаражи индивидуального пользования	1 объект	5	VHM-1	1556	7 800
3	Встроенные помещения торгового, офисного и административно-бытового назначения, в том числе оценка права пользования ^{1 3}					
-	до 100 кв. м.	1 объект	10	VHM-1	1556	15 500
-	от 100 до 300 кв. м.	1 объект	15	VHM-1	1556	23 300
-	от 300 до 500 кв. м.	1 объект	20	VHM-1	1556	31 200
-	от 500 до 1000 кв. м.	1 объект	30	VHM-1	1556	46 700
-	от 1000 до 5000 кв. м.	1 объект	60	VHM-1	1556	93 400
-	> 5000 кв. м.	1 объект	120	VHM-1	1556	186 700
4	Отдельно стоящие торговые, общественные и административно-бытовые здания, в том числе оценка права пользования ^{1 2 3}					
-	до 300 кв. м.	1 объект	15	VHM-1	1556	23 300
-	от 300 до 500 кв. м.	1 объект	20	VHM-1	1556	31 200
-	от 500 до 1000 кв. м.	1 объект	30	VHM-1	1556	46 700
-	от 1000 до 5000 кв. м.	1 объект	60	VHM-1	1556	93 400
-	> 5000 кв. м.	1 объект	120	VHM-1	1556	186 700
5	Отдельно стоящие производственные и складские здания, в том числе оценка права пользования ^{1 2 3}					
-	до 500 кв. м.	1 объект	20	VHM-1	1556	31 200
-	от 500 до 1000 кв. м.	1 объект	30	VHM-1	1556	46 700
-	от 1000 до 5000 кв. м.	1 объект	60	VHM-1	1556	93 400
-	> 5000 кв. м.	1 объект	120	VHM-1	1556	186 700
6	Сооружения и передаточные устройства городской инфраструктуры, в том числе оценка права пользования ³					
-	емкости и резервуары	1 объект	5	VHM-10	1770	8 800
-	вышки и мачты	1 объект	10	VHM-10	1770	17 600
-	мосты, тоннели	1 объект	10	VHM-10	1770	17 600
-	площадки	1 объект	10	VHM-10	1770	17 600
-	крановые эстакады	1 объект	5	VHM-10	1770	8 800
-	прочие сооружения несложные	1 объект	5	VHM-10	1770	8 800
-	прочие сооружения сложные	1 объект	15	VHM-10	1770	26 500
7	Сооружения и передаточные устройства магистральных сетей, в том числе оценка права пользования ³					
-	сети тепловые, водопровода и канализации	1 объект	15	VHM-10	1770	26 500
-	сети кабельные подземные, воздушные	1 объект	15	VHM-10	1770	26 500
-	магистральные нефте- и газопроводы	1 объект	30	VHM-10	1770	53 100

Взаимодействие Союза оценщиков РТ и ТПП РТ



Т.2365753

Стажировки муниципальных служащих с участием экспертов Союза оценщиков РТ



Продолжается взаимодействие Союза оценщиков РТ с партнерами



е-майл info@ocenshniki-rt.ru сайт ocenshniki-rt.ru
т.2365753

Союз оценщиков РТ - диалог оценочного сообщества с бизнесом и властью



СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!

